

17 aprill 2026

Kutse piiride kättenäitamisele Maatoiming nr 2026022319279

Nimi: **Transpordiamet**
registrikood: 70001490
Aadress: Valge tn 4/1 Lasnamäe linnaosa Tallinn Harju maakond EE 11413
Telefon:
E-post: info@transpordiamet.ee

Piiripunktidega seotud maatükid: 13129 Savala-Arvila tee 44901:003:0107, 13128 Oandu-Rääsa tee 44901:003:0104,

Toimumise kuupäev:

27 aprill 2026, Kellaeg: Kokkuleppel

Piiri kättenäitamise asukoht

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses, selleks palun võtta ühendust, et leppida kokku täpsem asukoht ja kellaeg

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teostatakse Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Rääsa küla, Kulbi(44901:003:0230) . Teile kuulub piirnev 13129 Savala-Arvila tee 44901:003:0107, 13128 Oandu-Rääsa tee 44901:003:0104, katastriüksus. Ühisel piiril on 26 ühist piiripunkti. Skeemil on ühised piiripunktid numbritega: 5, 6, 7, 9, 10, 11, 29, 12, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 13, 14, 15, 16.

Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Piiriprotokoll allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2)

Kommentaar

Lugupidamisega

Maamõõtja: Indrek Prants (tegevuslitsents nr. 615)
Postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Paju tänav 8, 65610
Telefon: 56980231
E-post: indrek@geomel.ee

Maatoiming nr 2026022319279**Piirikirjeldus**

Piiripunktidega seotud maatükid

44901:003:0104, 44901:003:0230, 43801:001:0377,
44901:003:0530, 44201:001:0905, 44901:003:0429,
44901:003:0107, 44901:003:0125, 44901:003:0830,
44901:003:0258

Katastrimöödistamise aeg

6. aprill 2026 kuni 24. veebruar 2027

Katastrimöödistamise tulemus

Piiripunkti nr skeemil	Koordinaadid	Piiripunkti liik	Piiripunkti tunnus	Piirimärgi paigaldamine
7	X = 6574329.08 Y = 675754.8	METALLTORU	100004776367	PAIGALDATUD
32	X = 6574552.49 Y = 675383.31	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586992	ARVUTUSLIK
43	X = 6574737.34 Y = 675057.82	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586996	ARVUTUSLIK
39	X = 6574727.87 Y = 675092.08	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586988	ARVUTUSLIK
28	X = 6574453.42 Y = 675544.24	PIIRIMARK_- PAIGALDAMATA	100007586985	PAIGALDAMATA
14	X = 6574737.96 Y = 675041.46	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100004067437	ARVUTUSLIK
1	X = 6574256.76 Y = 675644.73	PIIRIMARK_- PAIGALDAMATA	100001733685	PAIGALDAMATA
5	X = 6574325.16 Y = 675777.1	METALLTORU	100004690913	TAASTATUD
9	X = 6574337.58 Y = 675735.52	METALLTORU	100001603322	PAIGALDATUD
41	X = 6574734.11 Y = 675074.77	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586989	ARVUTUSLIK
40	X = 6574731.5 Y = 675083.09	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586987	ARVUTUSLIK
38	X = 6574723.47 Y = 675101.21	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586999	ARVUTUSLIK
37	X = 6574717.47 Y = 675111.95	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586994	ARVUTUSLIK

35	X = 6574639.45 Y = 675239.85	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586986	ARVUTUSLIK
33	X = 6574587.67 Y = 675325.51	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586995	ARVUTUSLIK
31	X = 6574506.22 Y = 675459.04	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586993	ARVUTUSLIK
30	X = 6574480.76 Y = 675500.27	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586991	ARVUTUSLIK
29	X = 6574470.56 Y = 675516.39	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586990	ARVUTUSLIK
42	X = 6574736.13 Y = 675065.91	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586984	ARVUTUSLIK
26	X = 6574440.04 Y = 675298.94	METALLTORU	100003930911	TAASTATUD
25	X = 6574380.97 Y = 675003.84	METALLTORU	100000218481	OLEMASOLEV
24	X = 6574313.51 Y = 674665.55	METALLTORU	100003930910	OLEMASOLEV
27	X = 6574353.09 Y = 675463.61	PIIRIMARK_- PAIGALDAMATA	100000255338	PAIGALDAMATA
22	X = 6574328.36 Y = 674634.58	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100005899167	ETAK
23	X = 6574311.53 Y = 674655.63	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100006940454	ETAK
21	X = 6574393.63 Y = 674552.92	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100003871890	ETAK
20	X = 6574399.57 Y = 674551.65	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100003871891	ETAK
19	X = 6574408.45 Y = 674549.53	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100003871893	ETAK
17	X = 6574460.33 Y = 674543.41	METALLTORU	100003151790	OLEMASOLEV
16	X = 6574736.89 Y = 675031.67	METALLTORU	100003930919	KORRASTATUD
15	X = 6574737.58 Y = 675032.87	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005899136	ARVUTUSLIK
13	X = 6574737.92 Y = 675050.01	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005899137	ARVUTUSLIK
18	X = 6574458.83 Y = 674540.77	VEEKOGU_TELJE_- PUNKT	100003871895	ETAK
11	X = 6574424.02 Y = 675595.96	METALLTORU	100001580421	PAIGALDATUD
6	X = 6574326.73 Y = 675763.82	METALLTORU	100004776339	PAIGALDATUD
12	X = 6574458.52 Y = 675535.41	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100005899169	ARVUTUSLIK

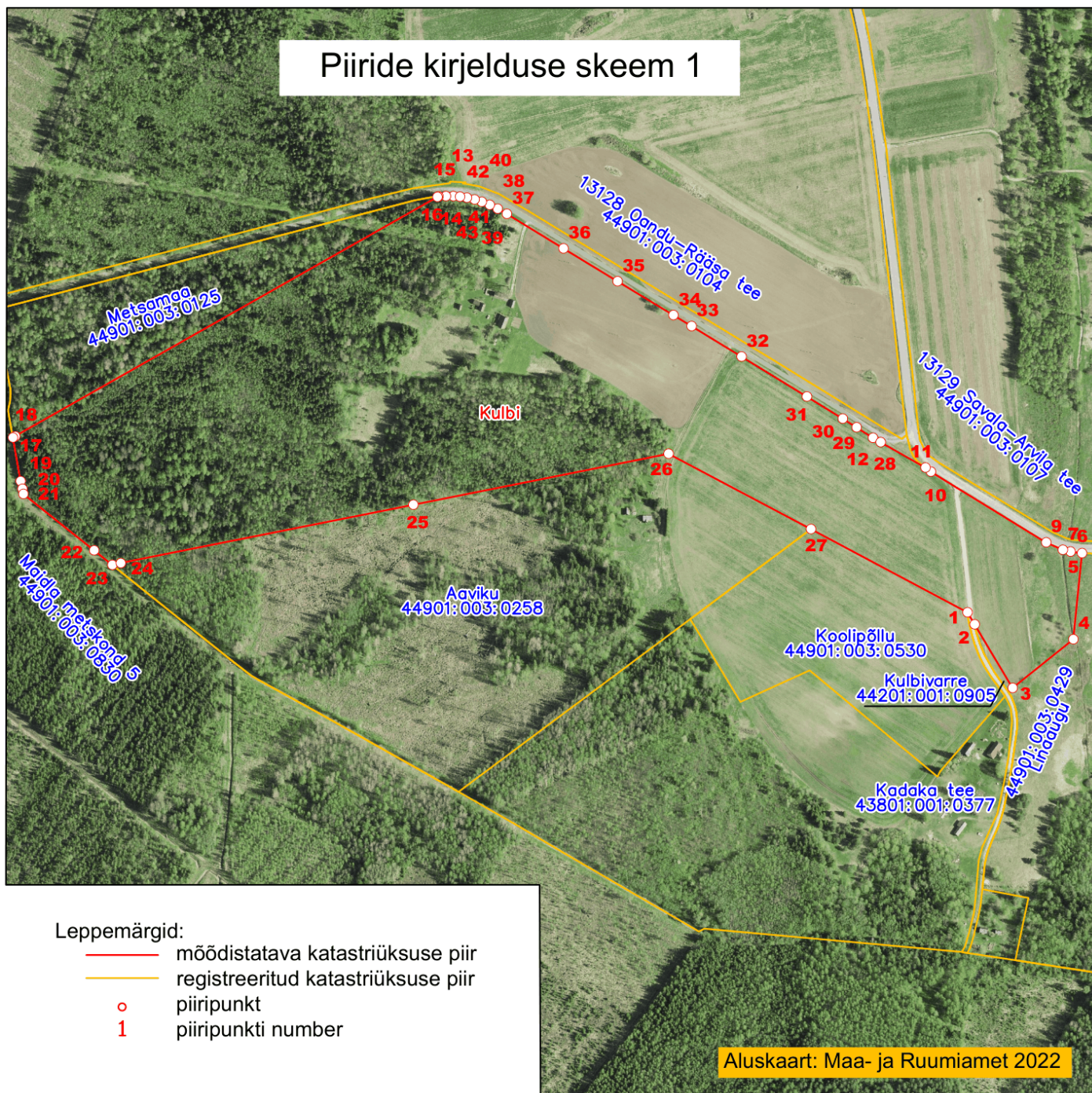
4	X = 6574225.58 Y = 675767.04	METALLTORU	100004776340	TAASTATUD
3	X = 6574169.34 Y = 675696.74	METALLTORU	100004776341	TAASTATUD
10	X = 6574419.41 Y = 675602.3	METALLTORU	100001580422	PAIGALDATUD
36	X = 6574677.47 Y = 675177.4	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586998	ARVUTUSLIK
2	X = 6574242.71 Y = 675653.09	PIIRIMARK_- PAIGALDAMATA	100005787453	PAIGALDAMATA
34	X = 6574600.34 Y = 675304.56	TEEMAA_SERVA_- PUNKT	100007586997	ARVUTUSLIK

Muud tähtsust omavad asjaolud

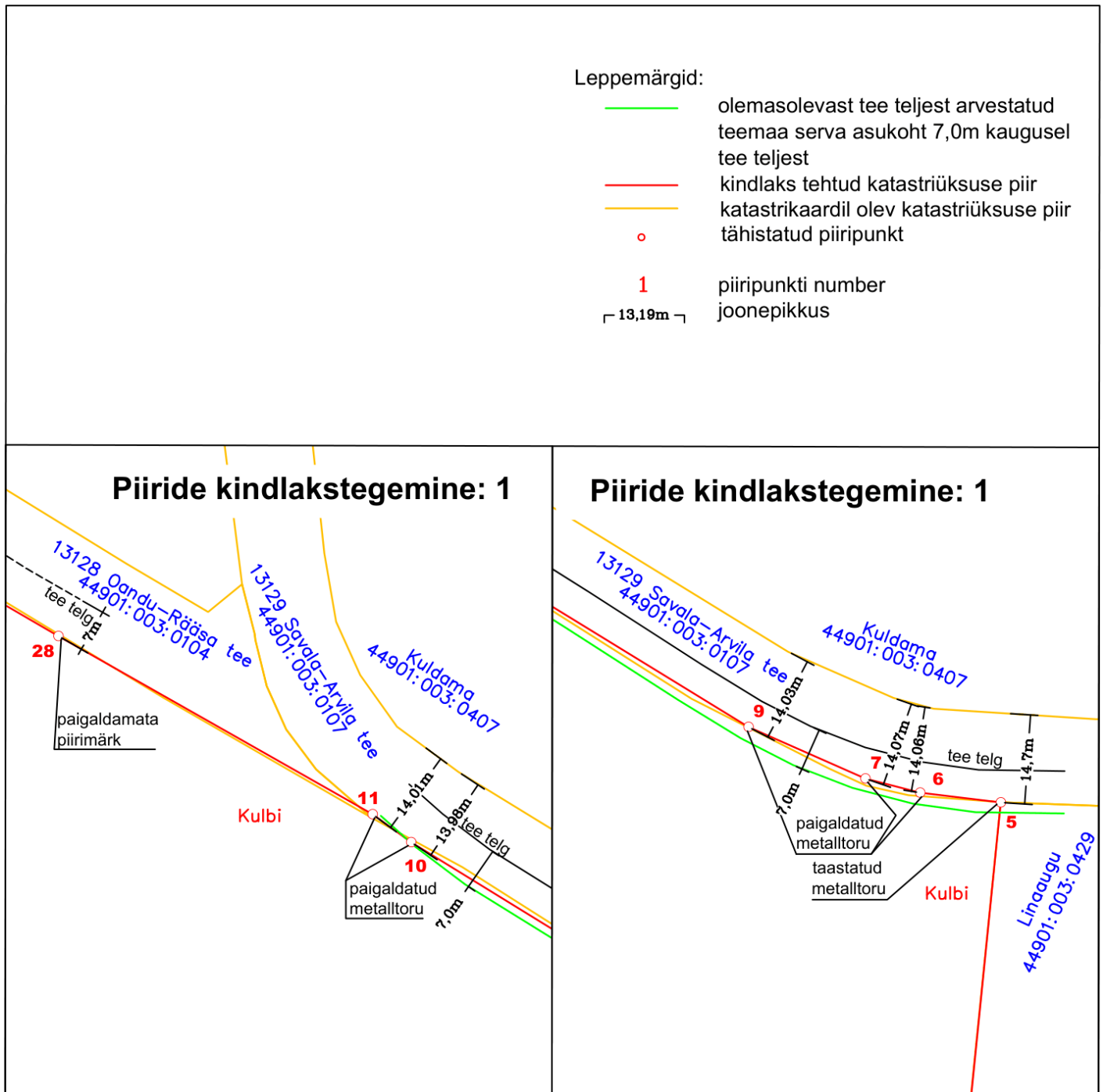
Märkuse nr skeemil	Märkus
2047	Piir kulgeb piiripunktide nr 18-19-20-21-22-23 vahel mööda veekogu teljoont. Piir kulgeb piiripunktide nr 28-12-29-30-31-32-33-34--35-36-37-38-39-40-41-42-43-13-14-15 vahel 7,0m kaugusel tee teljest mööda teemaa serva. Ülejäänud piiripunktide vahel kulgeb piir sirgjooneliselt punktist.
2048	NR:1 (PIIRIMARK_PAIGALDAMATA). Piirimärk on looduses hävinenud ning jäetakse omaniku soovil paigaldamata, kuna see takistab maa põllumajanduslikku kasutamist. Piirimärgi koordinaadid on saadud, arvestades Koolipõllu piiripunkti koordinaate ning kaugust tee teljest 3,0m. NR:2 (PIIRIMARK_PAIGALDAMATA). Piirimärk jäetakse looduses paigaldamata, kuna see takistab maa põllumajanduslikku kasutamist. Piirimärgi koordinaadid on saadud, arvestades kaugust tee teljest 3,0m ning Kulbivarre ja Kulbi piirisirget. NR:3 (METALLTORU). Taastatud tuginedes Linaaugu katastriüksuse varasema mõõtmisega saadud koordinaatidele. NR:4 (METALLTORU). Taastatud tuginedes Linaaugu katastriüksuse varasema mõõtmisega saadud koordinaatidele. NR:5 (METALLTORU). Taastatud tuginedes Linaaugu katastriüksuse varasema mõõtmisega saadud koordinaatidele. NR:6 (METALLTORU). Paigaldatud 14,0m kaugusele Kuldama katastriüksuse piirist. NR:7 (METALLTORU). Paigaldatud 14,0m kaugusele Kuldama katastriüksuse piirist. NR:9 (METALLTORU). Paigaldatud 14,0m kaugusele Kuldama katastriüksuse piirist. NR:10 (METALLTORU). Paigaldatud 14,0m kaugusele Kuldama katastriüksuse piirist. NR:11 (METALLTORU). Paigaldatud 14,0m kaugusele Kuldama katastriüksuse piirist. NR:16 (METALLTORU). Külili vajanud metalltoru on sirgestatud. NR:26 (METALLTORU). Taastatud Aaviku katastriüksuse mõõdistamise käigus. NR:27 (PIIRIMARK_PAIGALDAMATA). Piirimärk on jäetud paigaldamata Aaviku katastriüksuse mõõdistamise käigus. NR:28 (PIIRIMARK_PAIGALDAMATA). Piirimärk jäetakse looduses paigaldamata, kuna see takistab maa põllumajanduslikku kasutamist. Piirimärgi koordinaadid on saadud, arvutuslikult ning asuvad 7,0 kaugusel tee teljest.

Lisa 1

Piiride kirjelduse skeem 1



Lisa 2



Kommentaar: Piiride kindlakstegemine: 1

Põhjus: Mõõdistamisel selgus, et tee asukohta on piiripunktide nr 5-6-7-9-10-11-28 juures peale Kulbi katastriüksuse mõõdistamist muudetud.

Selgitus: Esmaselt on registreeritud 3. aprill 1995.a. katastris Kulbi katastriüksus, mis on mõõdistatud aerofotogeodeetilises süsteemis. Hilisemalt on registreeritud 21. juuni 2001.a. katastris 13129 Savala-Arvila tee ja 13128 Oandu-Räasa tee katastriüksused, mis on moodustatud kaardi- ja plaanimaterjali alusel. Analüüsid ajaloolisi ortofotosid selgub, et tee asukohta on muudetu piiripunktide nr 5-6-7-9-10-11-28 juures. Hinnates Kuldama katastriüksuse mõõdistamisega määratud teemaa serva asukohta teisel pool 13129 Savala-Arvila tee katastriüksust, võib järeldada, et see on määratud õieti enne 13129 Savala-Arvila tee renoveerimist. Kui arvestada 13129 Savala-Arvila tee katastriüksuse teemaa serva asukohta saab arvuslikult määrata 14,0m kaugusele Kulbi katastriüksuse õige piiri.

Tulemus: Käesolevaga arvestatakse paigaldada piirimärk nr 28 7,0m kaugusele tee teljest. Piirimärgid nr 6, 7, 9, 10, 11 paigaldatakse Kuldama katastriüksuse piirist 14,0m kaugusele, nii et 13129 Savala-Arvila tee katastriüksus säilitab talle moodustamise käigus määratud laiuse. Piirimärk nr 5 taastatakse Linaaugu katastriüksuse piiripunkti L-Est koordinaatide alusel. Piirilõik nr 5-6-7-9-10-11-28 määratakse kulgema sirgjoonelisel punktist punkti.

Lisa 3

Väljavõtted

